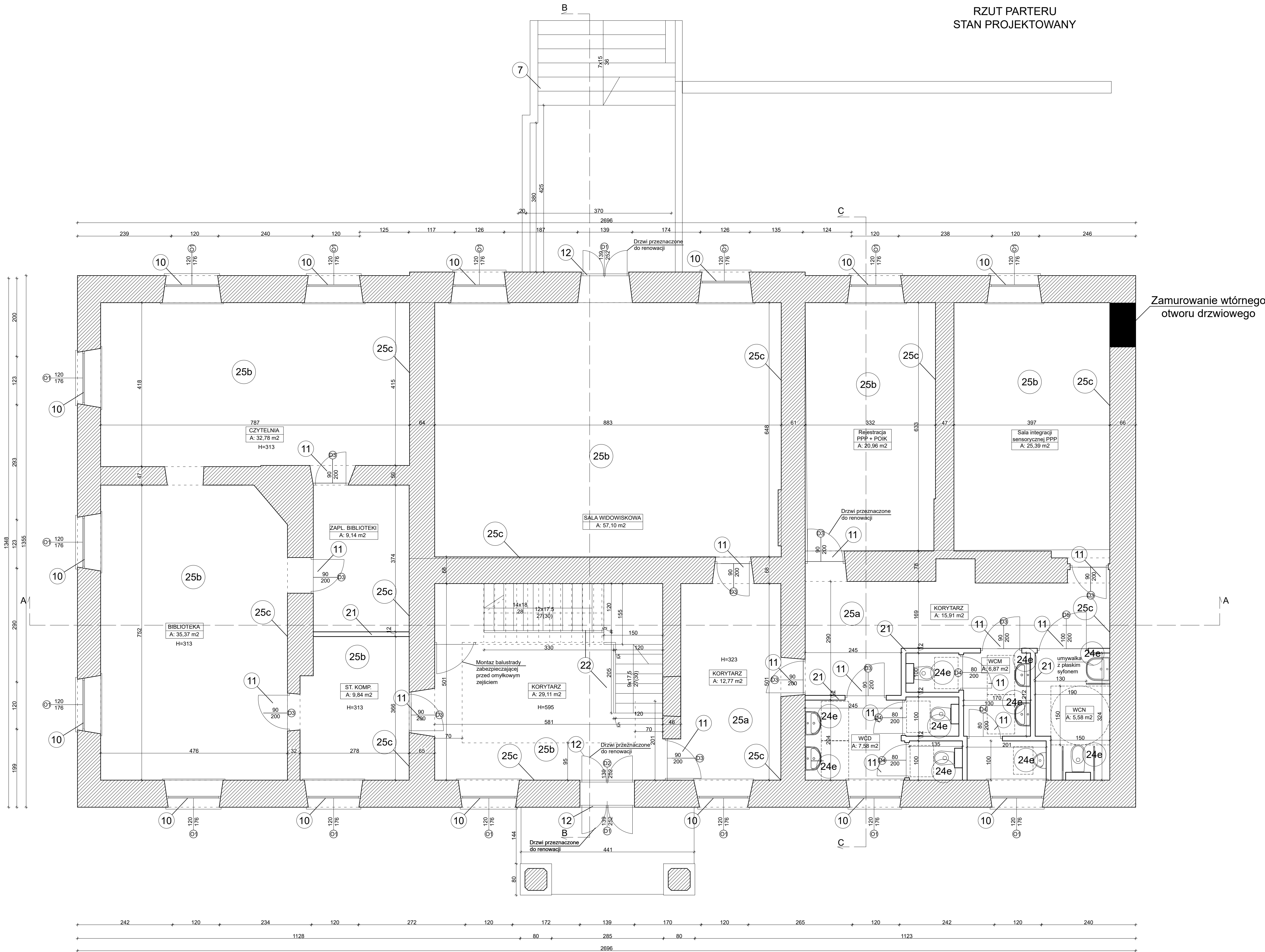


RZUT PARTERU  
STAN PROJEKTOWANY



- Roboty remontowe prowadzone na zewnątrz:
1. Rozbórka wtórnej dobudówki od strony północnej.
  2. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych od strony zewnętrznej.
  3. Remont elewacji w poziomie cokołu.
  4. Remont elewacji powyżej cokołu.
  5. Wykonanie opaski zwieńczonyj na geowłókninie, 9. Remont balkonów.
  6. Wymiana stolarki okiennej.
  7. Remont dachu wraz z więźbą.
  8. Remont kominów.
  9. Wymiana rynien i rur spustowych na nowe miedziane.
  10. Demontaż rusztowań oraz uprzątnięcie przyległego terenu.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:
11. Demontaż istniejącego wyposażenia budynku.
  12. Rozbórka wtórnych ścian działowych oraz schodów wewnętrznych (schody zdemontować i zachować po zabezpieczeniu).
  13. Wymiana stropów drewnianych budynku na nowe o konstrukcji drewnianej analogicznej do istniejącej.
  14. Wykonanie zabudowy z płyt GK kanałów wentylacji mechanicznej oraz instalacji sanitarnych.
  15. Wykonanie lekkich ścian działowych z płyt GK wypełnionych wełną mineralną.
  16. Wykonanie nowych schodów w holu o konstrukcji drewnianej.
  17. Remont pozostałych pomieszczeń w piwnicy.
  18. Remont posadzek.
  19. Remont ścian.
  20. Remont sufitów.
  21. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
  22. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.
  23. Remont pozostałych pomieszczeń parteru.
  24. Przebudowa ścian wewnętrznych pomieszczeń łazienki.
  25. Remont posadzek.
  26. Remont ścian.
  27. Remont sufitów.
  28. Montaż nowego wyposażenia w pomieszczeniach WC.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:
29. Remont pozostałych pomieszczeń parteru.
  30. Remont posadzek na gruncie.
  31. Remont ścian.
  32. Remont sufitów.
  33. Remont pomieszczeń I piętra.
  34. Remont posadzek.
  35. Remont ścian.
  36. Remont sufitów.
  37. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
  38. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.

- Roboty remontowe terenu zewnętrznego:
39. Wytyczenie placu budowy, zamknięcie terenu przed osobami postronnymi.
  40. Remont nawierzchni utwardzonych zgodnie z branżą drogową.
  41. Rozbórka wtórnych budynków gospodarczych.
  42. Rozbórka i odbudowa istniejącego ogrodzenia frontowego analogicznego do istniejącego z remontem bramy i furtki.
  43. Rozbórka ogrodzenia od strony południowej i wykonanie nowego z siatki.
  44. Montaż elementów małej architektury (ławki, śmietnik).

- Zabezpieczenie ppoż:
- schody wykonane w technologii umożliwiającej zabezpieczenie do klasy niepalności, w przypadku doboru technologii wykonaniai umożliwiającej jedynie niepalność konstrukcji należy uzyskać od Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej
  - balustrada schodów oraz galerii w klasie trudnopalności
  - wykonać trwałe oznaczenie obniżen, zawieszę drzwi w piwnicy oraz obniżen drogi ewakuacyjnej w piwnicy
  - wszystkie elementy wykonaniai wewnątrz na drogę ewakuacyjnych trudnopalne
  - konstrukcja i przekroje dachu NRO
  - strop nad II kondygnacją REI 30

WSZYSTKIE ZMIANY I SPOSOBY ZABEZPIECZENIA UZGODNIĆ Z MAZOWIECKIM WOJEWÓDZKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW

Nazwa inwestycji		
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU		
DWORU RYXÓW ZLOKALIZOWANEGO		
PRZY UL. F. RYXA 41 W PRAŻMOWIE		
Adres		
ul. Franciszka Ryxa 41, 05-505 Prażmów		
Nr ew. działki		
DZIAŁKA EW. NR. 149, OBRĘB: 0021		
JEDNOSTKA EWID.: 141805_2		
Inwestor		
GMINA PRAŻMÓW		
ul. Piotra Czechalskiego 1, 05-505 Prażmów		
Generalny Projektant		
SPIN Marcin Olszewski		
ul. Grzymaliów 10/25, 03-141 Warszawa		
Projektant		
mgr inż. Leszek Tischner		
Projektant		
mgr inż. Damian Domański		
Sprawdzający		
mgr inż. Damian Cypta		
Tytuł rysunku:		
RZUT PARTERU		
- STAN PROJEKTOWANY		
Data: 04 czerwca 2021 r.		
Skala: 1:50		
Rys. nr: K6		